

**Usnesení
17. schůze rady městského obvodu
konané dne 22.06.2015**

**čís. 0464/RMOB-MH/1418/17
-
0489/RMOB-MH/1418/17**

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

Mgr. Patrik Hujdus
1. místopředseda městského obvodu

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 22.06.2015

Číslo usnesení	Materiál	Název
0464/RMOB-MH/1418/17	OHC/RMOB/0144/15	Žádost ÚP o souhlas obce dle ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi
0465/RMOB-MH/1418/17	OHC/RMOB/0145/15	Personální záležitosti - počet funkčních míst
0466/RMOB-MH/1418/17	OF/RMOB/0066/15	Rozpočtová opatření
0467/RMOB-MH/1418/17	OF/RMOB/0069/15	Návrh na uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny a Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení – k odběrnému místu U Dvoru 1119/14
0468/RMOB-MH/1418/17	OF/RMOB/0070/15	Návrh na uzavření Smlouvy o elektronickém střežení objektu prostřednictvím pultu centrální ochrany - objekt U Dvoru 1119/14, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory
0469/RMOB-MH/1418/17	OSP/RMOB/0006/15	Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou
0470/RMOB-MH/1418/17	OHC/RMOB/0146/15	Návrh dodatku č. 1 - finanční dar
0471/RMOB-MH/1418/17	OHC/RMOB/0149/15	Návrh smlouvy o vzájemné spolupráci
0472/RMOB-MH/1418/17	OM/RMOB/0117/15	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
0473/RMOB-MH/1418/17	OM/RMOB/0119/15	Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava
0474/RMOB-MH/1418/17	OM/RMOB/0120/15	Žádost o pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ulice Ladislava Ševčíka
0475/RMOB-MH/1418/17	OM/RMOB/0122/15	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Pašerových – Callidus trading, spol. s r.o.
0476/RMOB-MH/1418/17	OM/RMOB/0121/15	Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. 28. října – DPO a.s., RWE GasNet, s.r.o.
0477/RMOB-MH/1418/17	OM/RMOB/0116/15	Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Varšavská, Kukučínova – Ing. Z. M.
0478/RMOB-MH/1418/17	OM/RMOB/0118/15	Stanovisko k darování nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – Zelená 73, Charitativní dům sv. Anežky
0479/RMOB-MH/1418/17	OM/RMOB/0123/15	Prodej nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Kralická 3
0480/RMOB-MH/1418/17	OB/RMOB/0123/15	Žádosti o pronájem bytu

0481/RMOB-MH/1418/17	OB/RMOB/0115/15	Žádosti o pronájem konkrétního bytu
0482/RMOB-MH/1418/17	OB/RMOB/0117/15	Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu neurčitou
0483/RMOB-MH/1418/17	OB/RMOB/0118/15	Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou
0484/RMOB-MH/1418/17	OB/RMOB/0116/15	Návrh na ukončení nájmu bytu
0485/RMOB-MH/1418/17	OB/RMOB/0124/15	Žádost o slevu z nájmu
0486/RMOB-MH/1418/17	OB/RMOB/0119/15	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo – implementace
0487/RMOB-MH/1418/17	OB/RMOB/0120/15	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo - renovace zdravotnických
0488/RMOB-MH/1418/17	OB/RMOB/0121/15	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo - výměna oken
0489/RMOB-MH/1418/17	OB/RMOB/0122/15	Návrh na uzavření Smlouvy o dílo - čištění fasád

Tiskové opravy :

Materiál	Název
OHC/RMOB/0148/15	Tisková oprava usnesení RMOB č. 0338/RMOB-MH/1418/13- část “projednala, rozhodla”

OHC/RMOB/0144/15

Žádost ÚP o souhlas obce dle ust. § 33 odst. 6 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi

Usnesení číslo: 0464/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádosti Úřadu práce České republiky, IČ 724 96 991 o souhlas (ve formě závazného stanoviska) dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

1. udělit souhlas a vydat závazné stanovisko - souhlasné
2. neudělit souhlas a vydat závazné stanovisko - nesouhlasné dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

oprávněné úřední osobě zaslat stanoviska na ÚP ČR

Vyřizuje: Bc. Nad'a Ann Olchawski,
výkon metodických činností

T: 15.06.2015

OHC/RMOB/0145/15

Personální záležitosti - počet funkčních míst

Usnesení číslo: 0465/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

2) zřídila

6 funkčních míst na odboru výstavby, vodního hospodářství a zemědělství, tj. zvýšení z 28 funkčních míst na 34 funkčních míst s účinností od 01.07.2015

3) stanovuje

počet funkčních míst na ÚMOB MHaH ke dni 01.07.2015 na 108

4) ukládá

tajemnici ÚMOB dořešit personální záležitosti s touto změnou související

Vyřizuje: Mgr. Pavla Uhrová,
tajemnice

T: 30.06.2015

OF/RMOB/0066/15

Rozpočtová opatření

Usnesení číslo: 0466/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) schvaluje

tato rozpočtová opatření:

1. zvýší se:

§ 6171 - Činnost místní správy, pol. 5132 - Ochranné pomůcky,
ORJ 5 o 15.000 Kč

§ 3900 - Ostatní činnosti související se službami
pro obyvatelstvo, pol. 5499 - Ostatní neinvestiční transfery obyvatelstvu,
ORJ 11 o 15.000 Kč

sníží se:

§ 6171 - Činnost místní správy, pol. 5152 - Teplo, ORJ 5 o 15.000 Kč

§ 6112 - Zastupitelstva obcí, pol. 5194 - Věcné dary,
ORJ 11 o 15.000 Kč

2. zvýší se:

pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu,
ÚZ 33113234 o 20.000 Kč

pol. 4116 - Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu,
ÚZ 33513234 o 117.000 Kč

zvýší se:

§ 6171 - Činnost místní správy,

– pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 16.000 Kč

– pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní
politiku zaměstnanosti o 3.000 Kč

– pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 1.000 Kč
ÚZ 33113234, ORJ 12

§ 6171 - Činnost místní správy,

– pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 87.000 Kč

– pol. 5031 - Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 22.000 Kč

– pol. 5032 - Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 8.000 Kč

ÚZ 33513234, ORJ 12

3. zvýší se:

§ 6171 - Činnost místní správy, pol. 5424 - Náhrady mezd v době nemoci,
ORJ 12 o 60.000 Kč

sníží se:

§ 6171 - Činnost místní správy, pol. 5011 - Platy zaměstnanců v pracovním poměru, ORJ 12 o 60.000 Kč

2) **ukládá**

odboru finančnímu realizovat schválená rozpočtová opatření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 03.07.2015

OF/RMOB/0069/15

Návrh na uzavření Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny a Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení – k odběrnému místu U Dvoru 1119/14

Usnesení číslo: 0467/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh finančního odboru na uzavření:

1. Smlouvy č.15_CEZDI_06919724 o sdružených službách dodávky elektřiny se společností ČEZ Prodej s.r.o., se sídlem Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 14053, IČ 272 32 433,

2. Smlouvy č.15_NN_1006919723 o připojení odběrného elektrického zařízení se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035

k odběrnému místu č. 0002766288, U Dvoru 1119/14, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

o uzavření:

1. Smlouvy č.15_CEZDI_06919724 o sdružených službách dodávky elektřiny se společností ČEZ Prodej s.r.o., se sídlem Praha 4, Duhová 1/425, PSČ 14053, IČ 272 32 433, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2. Smlouvy č.15_NN_1006919723 o připojení odběrného elektrického zařízení se společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín – Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČ 247 29 035, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

k odběrnému místu č. 0002766288, U Dvoru 1119/14, v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

3) **ukládá**

finančnímu odboru připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 29.06.2015

OF/RMOB/0070/15

Návrh na uzavření Smlouvy o elektronickém střežení objektu prostřednictvím pultu centrální ochrany - objekt U Dvoru 1119/14, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory

Usnesení číslo: 0468/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh finančního odboru na uzavření Smlouvy o elektronickém střežení objektu prostřednictvím pultu centrální ochrany s Janem Tomickým, se sídlem Lumírova 487/7, 700 30, Ostrava - Výškovice, IČ 62273094, k zabezpečení stavby č. p. 1119, občanská vybavenost, ul. U Dvoru 14, jež je součástí pozemku st. p. č. 1272 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

2) **rozhodla**

o uzavření Smlouvy o elektronickém střežení objektu prostřednictvím pultu centrální ochrany s Janem Tomickým, se sídlem Lumírova 487/7, 700 30, Ostrava - Výškovice, IČ 62273094, k zabezpečení stavby č. p. 1119, občanská vybavenost, ul. U Dvoru 14, jež je součástí pozemku st. p. č. 1272 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

finančnímu odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lucie Hluchníková,
vedoucí odboru finančního

T: 29.06.2015

OSP/RMOB/0006/15

Uzavření smlouvy o nájmu bytu v domě s pečovatelskou službou

Usnesení číslo: 0469/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu v domě s pečovatelskou službou

2) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX, 725 28 Ostrava-Hošťálkovice, k bytu č. XX v domě s pečovatelskou službou, na ul. Šimáčkova 1148/27, Ostrava – Mariánské Hory, na dobu neurčitou, výše základního nájemného 1.818 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 03.07.2015

OHC/RMOB/0146/15

Návrh dodatku č. 1 - finanční dar

Usnesení číslo: 0470/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru hospodářských činností na uzavření Dodatku č. 1 k Darovací smlouvě, ev. č. S/0095/2015/OHC, s oblastním spolkem Českého červeného kříže Ostrava, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Červeného kříže 4/1672, IČ 495 93 412

2) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě, ev. č. S/0095/2015/OHC, s oblastním spolkem Českého červeného kříže Ostrava, se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Červeného kříže 4/1672, IČ 495 93 412, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková,
referent agendy pro volené orgány státní správy, pověřena vedením
odboru hospodářských činností

T: 03.07.2015

OHC/RMOB/0149/15

Návrh smlouvy o vzájemné spolupráci

Usnesení číslo: 0471/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh odboru hospodářských činností na uzavření smlouvy o vzájemné spolupráci v rámci 5. ročníku Čertovských pohádek

2) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o vzájemné spolupráci se společností AWC Morava, s.r.o, se sídlem Čelakovského 2055/4, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 268 10 476 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

odboru hospodářských činností připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Renata Štroblíková, T: 23.06.2015
referent agendy pro volené orgány státní správy, pověřena vedením
odboru hospodářských činností

OM/RMOB/0117/15

**Návrh na uzavření smlouvy o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového
místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 0472/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobytXXXXXXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory o pronájem hrobového místa č. 582 (VII/83, 84)

2) **rozhodla**

uzavřít s účinností od 01.08.2015 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu a bezesmluvním užívání hrobového místa, s ročním nájmem ve výši 549 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2015
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0119/15

Návrh na uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0473/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory o pronájem hrobového místa č. 1821 (XXVII/406)
- 2) **rozhodla**
uzavřít s účinností od 01.08.2015 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou Smlouvu o nájmu hrobového místa, s ročním nájmem ve výši 88 Kč, s nájemcem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
- 3) **ukládá**
majetkovému odboru připravit k podpisu smlouvu dle vzoru schváleného RMOB a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková, T: 31.07.2015
vedoucí odboru majetkového

- 4) **zmocnila**
místostarostu městského obvodu podpisem této smlouvy

Vyřizuje: RSDr. Jiří Boháč,
místostarosta městského obvodu

OM/RMOB/0120/15

Žádost o pronájem části pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, lokalita ulice Ladislava Ševčíka

Usnesení číslo: 0474/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Hulváky o pronájem části pozemku p. p. č. 433/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 217 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání letního posezení a dětského koutku

2) **rozhodla**

vyhlásit záměr obvodu pronajmout část pozemku p. p. č. 433/23 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 217 m² z celkové výměry 2.150 m² v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava

3) **ukládá**

majetkovému odboru zveřejnit záměr obvodu obvyklým způsobem

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 03.07.2015

OM/RMOB/0122/15

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, lokalita ul. Pašerových – Callidus trading, spol. s r.o.

Usnesení číslo: 0475/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádost společnosti Callidus trading, spol. s r.o., Bohumínská 410/135, Muglinov, 712 00 Ostrava, IČ 258 32 476, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti ATELIÉR 38 s.r.o.

2) **rozhodla**

vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 736/100 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, za účelem uložení přípojky VN v rámci stavby „Přípojka VN – areál Callidus – Ostrava – Mariánské Hory“, zřídit ve prospěch každého vlastníka nemovitostí uvedených v příloze č. 2 předloženého materiálu věcné břemeno – služebnost – zřízení a vedení přípojky VN v tomto pozemku, její provozování a udržování, a to v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 250 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností Callidus trading, spol. s r.o., Bohumínská 410/135, Muglinov, 712 00 Ostrava, IČ 258 32 476, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

3) **ukládá**

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 24.07.2015

OM/RMOB/0121/15

Souhlas se vstupem na pozemek, realizací stavby, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. 28. října – DPO a.s., RWE GasNet, s.r.o.

Usnesení číslo: 0476/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost společností Dopravní podnik Ostrava a.s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 619 74 757, a RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 40117, IČ 272 95 567, o souhlas se stavbou a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, podanou prostřednictvím společnosti Projekt 2010, s.r.o.

2) rozhodla

vydat souhlas se vstupem na pozemek p. p. č. 1009/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem realizace přeložky podzemního trakčního vedení v rámci stavby „REKO MS Ostrava – Lázeňská +3“ a zřídit k části pozemku p. p. č. 1009/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, věcné břemeno – služebnost – zřízení podzemního trakčního vedení, jeho provozování a udržování v rozsahu vyznačeném pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – ve snímku katastrální mapy, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatou ve výši 250 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý běžný metr délky zatíženého pozemku a uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti – se společností Dopravní podnik Ostrava a.s., se sídlem Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 619 74 757, jako oprávněným, a společností RWE GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17, IČ 272 95 567, jako investorem, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 11.09.2015

OM/RMOB/0116/15

Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, ul. Varšavská, Kukučínova – Ing. Z. M.

Usnesení číslo: 0477/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) rozhodla

zřídit ve prospěch každého vlastníka pozemků uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu věcné břemeno – služebnost – k částem pozemků p. p. č. 396/40 ostatní plocha, ostatní komunikace a p. p. č. 1134/1 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Zábřeh-Hulváky, obec Ostrava, za účelem umístění a užívání 2 sjezdů/nájezdů na tomto pozemku, provozovat je a udržovat, a to v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1860-517/2015 na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 7.200 Kč + DPH v zákonné výši a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt č. p. XXXXXXXXXXXXXXX, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

2) ukládá

majetkovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Bc. Jindřiška Pavúková,
vedoucí odboru majetkového

T: 21.08.2015

OM/RMOB/0118/15

Stanovisko k darování nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – Zelená 73, Charitativní dům sv. Anežky

Usnesení číslo: 0478/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

žádost majetkového odboru magistrátu o stanovisko ZMOB k návrhu záměru města darovat nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to pozemek st. p. č. 2924 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2514 a pozemek p. p. č. 1094 ostatní plocha, zeleň – ul. Zelená 73, Charitě Ostrava, se sídlem Kořenského 1323/17, Ostrava-Vítkovice, PSČ 703 00, IČ 44940998

2) doporučuje

ZMOB doporučit ZM darovat nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to pozemek st. p. č. 2924 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bydlení č. p. 2514 a pozemek p. p. č. 1094 ostatní plocha, zeleň – ul. Zelená 73, Charitě Ostrava, se sídlem Kořenského 1323/17, Ostrava-Vítkovice, PSČ 703 00, IČ 44940998

- 3) **ukládá**
starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 03.09.2015

OM/RMOB/0123/15

Prodej nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava – ul. Kralická 3

Usnesení číslo: 0479/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**

žádosti o prodej nemovitostí v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to pozemku st. p. č. 252 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 743 m², jehož součástí je budova č. p. 322, občanská vybavenost, a pozemek p. p. č. 186/33 zahrada o výměře 254 m², včetně součástí a příslušenství, podané Miloslavem Boháčem, se sídlem Nová Ves 252, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ 15407471 a XXXXXXXXXXXXXXXX, nar. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Výškovice

- 2) **doporučuje**

ZMOB

1. nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXX XXXXXXXX, 700 30 Ostrava-Výškovice
2. prodat nemovitosti v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a to pozemek st. p. č. 252 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 743 m², jehož součástí je budova č. p. 322, občanská vybavenost, a pozemek p. p. č. 186/33 zahrada o výměře 254 m², včetně součástí a příslušenství, Miloslavu Boháčovi, se sídlem Nová Ves 252, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, IČ 15407471, za sjednanou kupní cenu ve výši 2.300.000 Kč a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

- 3) **ukládá**

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

Vyřizuje: Ing. arch. Liana Janáčková,
starostka městského obvodu

T: 03.09.2015

OB/RMOB/0123/15

Žádosti o pronájem bytu

Usnesení číslo: 0480/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXX o pronájem bytu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemní smlouvy s:

1. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici Zelená 2531/94, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.07.2016, výše základního nájemného 2.827,50 Kč
2. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Hulváky, k bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici Jahnova 2018/11A, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.07.2016, výše základního nájemného 3.054,50 Kč
3. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXX, 747 69 Pustá Polom, k bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici Fráni Šrámka 2439/12, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.07.2016, výše základního nájemného 2.931,50 Kč
4. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, k bytu č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Hany Kvapilové 1997/8, Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 30.09.2015, výše základního nájemného 1.368,85 Kč

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatelky o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 14.08.2015

OB/RMOB/0115/15

Žádosti o pronájem konkrétního bytu

Usnesení číslo: 0481/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o pronájem bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici XXXXXXXXXXXX, Ostrava-Mariánské Hory

2) **rozhodla**

1. o uzavření Nájemní smlouvy s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX, oba trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-
Mariánské Hory, k bytu č. X, velikosti 2+1 v domě na ulici Novoveská 507/26,
Ostrava-Mariánské Hory, na dobu určitou do 31.07.2016, výše základního
nájemného 3.427,50 Kč
2. nevyhovět žádosti XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXX
XXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu
k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2015

OB/RMOB/0117/15

**Návrh na uzavření Nájemních smluv na dobu určitou a na dobu
neurčitou**

Usnesení číslo: 0482/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Nájemních smluv s nájemníky, u kterých
je Nájemní smlouva platná do 31.07.2015 dle předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o uzavření Nájemních smluv s žadateli uvedenými v přílohách č. 1 a č. 2
předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvy
k podpisu a zajistit jejich uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2015

OB/RMOB/0118/15

Návrh na uzavření Nájemní smlouvy na dobu určitou

Usnesení číslo: 0483/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Nájemní smlouvy s nájemnicí, u které je Nájemní
smlouva platná do 31.07.2015 dle předloženého materiálu

- 2) **rozhodla**
o uzavření Nájemní smlouvy s nájemkyní uvedenou v příloze č. 1 předloženého materiálu
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemnici o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2015

OB/RMOB/0116/15
Návrh na ukončení nájmu bytu

Usnesení číslo: 0484/RMOB-MH/1418/17
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
návrh bytového odboru na ukončení nájmu bytu u nájemců:
 1. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXX, 734 01 Karviná-Ráj, byt č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Ludmilina 942/31, Ostrava-Mariánské Hory
 2. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, trvalý pobyt XXXXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, byt č. X, velikosti 1+1 v domě na ulici Bílá 1974/4, Ostrava-Mariánské Hory
- 2) **bere na vědomí**
ukončení nájmu bytu s výše uvedenými nájemci a v případě nepředání bytu řešení vyklizení bytu soudní cestou
- 3) **ukládá**
bytovému odboru informovat nájemce o ukončení nájmu, v případě pokračování užívání bytu vyzvat nájemce, aby opustili byt; v případě neuposlechnutí výzvy předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci MOB MHaH k řešení soudní cestou

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.08.2015

OB/RMOB/0124/15
Žádost o slevu z nájmu

Usnesení číslo: 0485/RMOB-MH/1418/17
Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

- 1) **projednala**
žádost Daniela Dědocha, se sídlem 28. října 2659/157, Mariánské Hory, 70900 Ostrava, IČ 73074331, o slevu z nájmu prostoru sloužícího podnikání v domě na ulici 28. října 2659/157, Ostrava-Mariánské Hory

2) rozhodla

1. žádosti vyhovět a snížit nájemné na 150.000 Kč/rok
2. o uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání, ev. č. S/0296/2014/B, s Danielem Dědochem, se sídlem 28. října 2659/157, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 73074331, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit dodatek k podpisu a zajistit jeho uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 31.07.2015

OB/RMOB/0119/15

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo – implementace

Usnesení číslo: 0486/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo za účelem implementace systému ochrany osobních údajů v kamerovém systému

2) rozhodla

o uzavření Smlouvy o dílo se společností F.S.C. BEZPEČNOSTNÍ PORADENSTVÍ, a.s., se sídlem Vítkovická 1994/22, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 258 84 646, za cenu nejvýše přípustnou 135.540 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB, připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 30.06.2015

OB/RMOB/0120/15

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo - renovace zdravotnických

Usnesení číslo: 0487/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Renovace zdravotnických domů Gen. Hrušky 1199/6 v Ostravě-Mariánských Horách“

2) rozhodla

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Renovace zdravotnické domy Gen. Hrušky 1199/6 v Ostravě-Mariánských Horách“ dle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se společností Metalfix s. r. o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Hynaisova 945/3, PSČ 70900, IČ 268 45 903, za cenu nejvýše přípustnou 4.348.875 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 06.07.2015

OB/RMOB/0121/15

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo - výměna oken

Usnesení číslo: 0488/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) projednala

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domech Šimáčkova 1010/23 a 1011/25 a Novoveská 63/34 v Ostravě-Mariánských Horách“

2) rozhodla

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken v domech Šimáčkova 1010/23 a 1011/25 a Novoveská 63/34 v Ostravě-Mariánských Horách“ dle §12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se společností MEROPS spol. s r.o. se sídlem Český Těšín, ul. Strojnická 374, PSČ 73562, IČ 253 94 282, za cenu nejvýše přípustnou 1.607.083 Kč bez DPH + DPH v zákonné výši, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) ukládá

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 06.07.2015

OB/RMOB/0122/15

Návrh na uzavření Smlouvy o dílo - čištění fasád

Usnesení číslo: 0489/RMOB-MH/1418/17

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **projednala**

návrh bytového odboru na uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava a čištění fasád domů Gen. Hrušky 1201/10, 1202/12, 1203/14, 1204/16, 1205/18 a 1206/20 v Ostravě-Mariánských Horách“

2) **rozhodla**

na návrh hodnotící komise o uzavření Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava a čištění fasád domů Gen. Hrušky 1201/10, 1202/12, 1203/14, 1204/16, 1205/18 a 1206/20 v Ostravě-Mariánských Horách“ dle ustanovení § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, s Michalem Horčíčkou, se sídlem č.p. 153, 74301 Bítov, IČ 73076210, za cenu nejvýše přípustnou 1.115.000 Kč (není plátce DPH), dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

3) **ukládá**

bytovému odboru připravit smlouvu k podpisu a zajistit její uzavření

Vyřizuje: Ing. Lukáš Lesňák,
vedoucí odboru bytového

T: 06.07.2015

• **Tisková oprava -**

**Tisková oprava usnesení RMOB č. 0338/RMOB-MH/1418/13- část
“projednala, rozhodla”**

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

1) **chybné znění**

projednala

.....7.508 Kč

rozhodla

.....7.508 Kč

2) **správné znění**

projednala

.....7.308 Kč

rozhodla

.....7.308 Kč